

Protokół Nr 22/12
z obrad XXII Sesji Rady Gminy
z dnia 30 maja 2012 r.

Ad.1 Otwarcia obrad XXII Sesji Rady Gminy dokonała *Przewodnicząca Rady Gminy Monika Ciurzyńska*. Stwierdziła prawomocność obrad. Na 15 Radnych obecnych 11, nieobecni: Radny Adam Bargieł, Radny Grzegorz Stasiak, Radna Jadwiga Szewczyk oraz Radny Waldemar Tomaszewski.
Miejsce obrad: Urząd Gminy Kampinos (Sala Konferencyjna).

Przewodnicząca powitała obecnego na sesji Kierownika Posterunku Policji w Kampinosie st. asp. Piotra Wcisło.

Ad.2 Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie 11 głosami „za”, w następującej kolejności:

1. Otwarcie obrad XXII Sesji Rady Gminy i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXI Sesji Rady Gminy.
4. Zgłoszenie interpelacji i zapytań Radnych.
5. Odpowiedź Wójta na interpelacje i zapytania.
6. Podjęcie Uchwał:
 - 1) Uchwała zmieniająca Uchwałę Budżetową Gminy Kampinos na 2012 r.
 - 2) Uchwała w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Biblioteki Publicznej Gminy Kampinos za 2011 r.
 - 3) Uchwała w sprawie przedłużenia okresu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na obszarze Gminy Kampinos.
 - 4) Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kampinos dla fragmentu wsi Komorów.
 - 5) Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kampinos dla fragmentu wsi Budki Żelazowskie.
 - 6) Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.
 - 7) Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.
 - 8) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.
 - 9) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Skarbikowo.
 - 10) Uchwała w sprawie uchwalenia statutu Gminy Kampinos.
7. Informacja Wójta z bieżącej działalności Urzędu Gminy.
8. Wolne wnioski.
9. Zamknięcie obrad.

Po przyjęciu porządku obrad *Przewodnicząca* poprosiła o zabranie głosu przez Kierownika Posterunku Policji.

- *St. asp. Piotr Wcisło* poinformował, że przybył na sesję by przedstawić program służb ponadnormatywnych, które mają rozpocząć się od miesiąca czerwca br.: służby te będą odbywały się w piątki i soboty w godzinach wieczornych i nocnych, ewentualnie w niedzielę, gdy będą organizowane uroczystości na terenie gminy, jak również w tygodniu – w razie potrzeby zabezpieczenia jakiejś imprezy. Służby ponadnormatywne będą pełnić Policjanci z Powiatu Warszawskiego Zachodniego, a w szczególności z Posterunku Policji w Kampinosie. Pan Piotr Wcisło zaznaczył, że to, gdzie będą odbywały się patrole Policjantów w ramach godzin ponadnormatywnych, będzie zależało też od władz gminy. Wspomniane patrole będą odbywały się wyłącznie na terenie Gminy Kampinos, nie będą wykorzystywane na terenie gmin sąsiednich. Patrole będą pełnione przez dwóch Policjantów oznakowanym radiowozem.

Kwestia zabezpieczenia imprez na terenie gminy: wystawienie służb ponadnormatywnych planowane jest 3 czerwca br. podczas obchodów Powiatowego Dnia Dziecka w Starych Gnatowicach (będą to służby z naszego Posterunku Policji, jak również z jednostki w Starych Babicach, by dzieci uczestniczące w imprezie mogły zobaczyć np. motocykl policyjny, czy psa policyjnego).

Kierownik Posterunku wyraził chęć współpracy z władzami gminy odnośnie zmiany harmonogramu służb ponadnormatywnych, jeśli zajdzie taka potrzeba. Może się okazać, że z czasem będzie potrzebna jakaś zmiana, dlatego p. Piotr Wcisło zaprosił Radnych oraz Wójta Gminy do kontaktowania się z nim w tej sprawie.

- *Radna Ludwika Kwidas – Wierzbička* zapytała, co oznacza, sformułowanie „godziny nocne”?

- *Kierownik Posterunku* wyjaśnił, że może to być służba w godzinach od 18:00 do 3:00.

- *Radna Dorota Drabińska* zapytała, jak w tej chwili wygląda praca Posterunku Policji w Kampinosie i ilu jest obecnie zatrudnionych Policjantów?

- *Pan Piotr Wcisło* poinformował, że w tej chwili w jednostce jest 3 Policjantów.

- *Radna Ludwika Kwidas – Wierzbička* zwróciła uwagę, że jest 3 Policjantów i dwóch będzie pełniło służby ponadnormatywne (dodatkowo), czy jest to zgodne z przepisami?

- *Pan Kierownik* wyjaśnił, że Policjanci pełnią służby ponadnormatywne w czasie wolnym, są oczywiście zachowywane odpowiednie przerwy w służbie. Policjanci zgadzają się na pełnienie takich patroli.

W chwili obecnej służba Policji na terenie gminy pełniona jest codziennie od 8:00 do 20:00. Od miesiąca czerwca będzie trochę inaczej, w związku z meczami odbywającymi się w ramach Euro 2012 i tak naprawdę do koca nie wiadomo, jak będzie zorganizowana praca Policji.

- *Radna Dorota Drabińska* zapytała, czy do Posterunku w Kampinosie zostanie w końcu przyjęty ktoś

na wolne stanowisko (była taka obietnica).

- *Kierownik Posterunku* wskazał, że w tej chwili jest to ciężkie do zrealizowania, gdyż jest wiele innych jednostek, gdzie przy 15 osobach zatrudnionych są np. 4 wakaty. Jednego Policjanta udało się nakłonić do przyścia na nasz teren, ta osoba przychodzi od czerwca br., jednak trafi na razie do jednostki w Lesznie, a potem ma przejść do Posterunku w Kampinosie (w tej chwili w Lesznie są 4 wakaty, jednostka ta i tak nas wspomaga, Policjanci z Leszna przyjeżdżają do nas na interwencje, stąd została podjęta taka decyzja). Jest obietnica, że po zakończeniu Euro 2012 do naszego Posterunku przyjdzie nowy Policjant. Pan *Kierownik* wyraził nadzieję, że od 1 września rozpocznie pracę z pełną obsadą Posterunku Policji.

Ad.3 Protokół z obrad XXI Sesji Rady Gminy został przyjęty jednogłośnie 11 głosami „za”.

Ad.4 i 5 Zgłoszenie interpelacji i zapytań Radnych. Odpowiedź Wójta na interpelacje i zapytania:

1. *Radny Leszek Węgorok* przypomniał, że dwa miesiące wcześniej zgłaszał prośbę o załatwienie kilku dziur powstałych w nawierzchni ul. Niepodległości w Kampinosie, czy coś w tej sprawie będzie zrobione?

- *Wójt Gminy (p. Tomasz Tymoftejewicz)* odpowiedział, że w najbliższych dniach zostanie zakupiony asfalt i rozpocznie się łatanie dziur (planowane było pozyskanie materiału usuniętego z drogi wojewódzkiej, jednak remont drogi na naszym terenie jest opóźniony, rozpocznie się dopiero w miesiącu sierpniu br.).

2. *Radna Agata Barcińska* poinformowała, że w asfalcie na drodze Szczytno – Skarbikowo również są dziury (niektóre były już łatanie). Radna zapytała, czy można byłoby je załatać?

- *Wójt* wyjaśnił, że dziury zostaną załatwane, jeśli starczy zakupionego materiału. Zamówiony został także destruktor, mamy obiecane wypożyczenie recyklera należącego do Starostwa. Jeśli materiał zostanie dowieziony, nawierzchnia zostanie naprawiona.

3. *Radna* przypomniała także, iż w ubiegłym roku poruszana była kwestia przydrożnych tabliczek z numerami posesji na terenie miejscowości Szczytno – w tej chwili nie ma takich oznaczeń i jest problem ze znalezieniem szukanego adresu, nie wiadomo, w którą drogę wjechać, szukając danego numeru domu (jest to bardzo ważne np. w przypadku wezwania karetki pogotowia, zdarzało się tak, że kierowca nie wiedział, którędy dojechać na miejsce wezwania).

- *Wójt* odpowiedział, że tabliczki zostaną wykonane, w związku z tym poprosił Radną o pomoc w opracowaniu treści tabliczek i rozplanowaniu ich rozmieszczenia.

Ad.6 Podjęcie uchwał:

1) Projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Kampinos na 2012 r.

- *Skarbnik Gminy (p. Hanna Dobrzyńska)* omówiła poszczególne zmiany w budżecie, odczytując uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały (dokument w załączeniu).

Uchwała Nr XXII/91/12 została podjęta jednogłośnie 11 głosami „za”.

2) Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Biblioteki Publicznej Gminy Kampinos za 2011 r.

- *Pani Skarbnik* wyjaśniła, że roczne sprawozdanie finansowe składa się z bilansu, rachunku zysków i strat oraz informacji dodatkowej. Ponieważ Rada Gminy jest organem, który powołał bibliotekę, jest też zobowiązana do zatwierdzenia jej sprawozdania finansowego. Po zatwierdzeniu sprawozdanie zostanie przedstawione w Urzędzie Skarbowym.

Uchwała Nr XXII/92/12 została podjęta jednogłośnie 11 głosami „za”.

3) Projekt uchwały w sprawie przedłużenia okresu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na obszarze Gminy Kampinos przedstawił *Wójt*: do Rady Gminy kierowany jest wniosek o przedłużenie o kolejny rok okresu obowiązywania przedmiotowych taryf (obowiązujących od miesiąca lipca 2011 r.). Zdaniem *Wójta* należało pozostawić opłaty (zwłaszcza za wodę) na dotychczasowym poziomie – mieszkańcy odczuwają czasem pewne niedogodności w związku z przerwami w dostawie wody, planowana jest także przebudowa SUW w Szczytnie, przez co też będą problemy w dostarczaniu wody (przebudowa planowana jest w miesiącu październiku br.).

Uchwała Nr XXII/93/12 została podjęta jednogłośnie 11 głosami „za”.

4) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kampinos dla fragmentu wsi Komorów.

- *Wójt* poinformował, że do Urzędu Gminy jakiś czas temu wpłynął wniosek mieszkańców wsi Komorów o przystąpienie do zmiany planu miejscowego dla fragmentu miejscowości (fragment oznaczony w załączniku graficznym do omawianego projektu uchwały).

- *Wiceprzewodniczący Piotr Popowski* zwrócił się do *Wójta* z pytaniem, czy nie można by powiększyć obszaru wsi Komorów, dla którego sporządzany będzie plan miejscowy? *Radny* dodał, że zdaje sobie sprawę, iż wiąże się to z pewnymi kosztami, ale można by w ten sposób uniknąć sytuacji, że za jakiś czas znów trzeba będzie podejmować podobną uchwałę, gdy następnymi mieszkańcy wsi wystąpią z wnioskiem.

- *Wójt* wskazał, że do tej pory nikt więcej się nie zgłosił w tej sprawie, poza tym im większy obszar obejmowany jest planem, tym dłużej trwa przygotowanie dokumentacji, więcej jest różnych odwołań itd.

Uchwała Nr XXII/94/12 została podjęta jednogłośnie 11 głosami „za”.

5) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kampinos dla fragmentu wsi Budki Żelazowskie omówił *Wójt*: podobnie, jak w przypadku poprzedniej uchwały, o sporządzenie planu miejscowego zgłosili się do *Wójta* właściciele działek (2 osoby), które mają być objęte planem (obszar wskazany na załączniku graficznym dołączonym do projektu uchwały). Wspomniane osoby zadeklarowały, że poniosą koszty sporządzenia planu, właściciele podpisali przygotowane odpowiednie porozumienie. *Wójt* zaznaczył, że dokument podpisze dopiero po uchwaleniu uchwały, gdyż bez uchwały byłoby bezprzedmiotowe.

- *Przewodnicząca* odczytała treść porozumienia.

- *Radna Ludwika Kwidas – Wierzbicka* zapytała, czy porozumienie było sprawdzane pod kątem prawnym przez Pana Prawnika?

- *Radca Prawny (p. Jarosław Hernik)* wyjaśnił, że sprawdzał dokument. Dodatkowo, w celu uniknięcia pewnych wątpliwości, w treści porozumienia został zawarty zapis wskazujący, że gmina zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian w projekcie planu lub uprzedniej akceptacji. Chodzi o to, by można było przed uchwaleniem planu weryfikować pewne informacje, takie rozwiązanie zabezpiecza interes gminy.

- *Wiceprzewodniczący Piotr Popowski* zwrócił uwagę na punkt zawarty w porozumieniu, który mówi, że wszelkie inne formalne zmiany wymagają formy pisemnej. Czy ten punkt będzie rozszerzany, tak, jak to było w przypadku porozumienia z p. Tomaszem? Wiadomo, że właściciele działek wykładają swoje pieniądze na sporządzenie planu, a wiadomo, że nic za darmo nie ma, chodzi o opłatę planistyczną – czy znów zejdziemy do tego, że będzie stawka „0”?

- *Wójt* wyjaśnił, że wówczas chodziło o co innego, obecnie jest mowa o zupełnie innej kwestii. W momencie, kiedy jest już uchwalony plan miejscowy i są dokonywane wykupy, robi się tak, że drogi wykupywane są za określoną stawkę.

Wójt wskazał, że stawka nie zależy od niego, tylko jest uchwalana przez Radnych.

Następnie *Wójt* dodał, że zawsze ma pewien moralny dylemat w przypadku, gdy plany robione są za czyjeś pieniądze, gdyż wówczas stawka opłaty planistycznej powinna obowiązywać na niższym poziomie (gdy gmina finansuje plany miejscowe, stawka wynosi 30%), a gdy ktoś inwestuje swoje środki w tworzenie planu, to jakiś upust jednak mu się należy.

- *Radny Piotr Popowski* zwrócił również uwagę, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wskazuje, iż koszty sporządzenia planów miejscowych ponosi gmina i tutaj są różne wykładnie sądów administracyjnych. Niektóre sądy wskazują, iż niedopuszczalne jest przyjmowanie pieniędzy zewnętrznych na opracowywanie planów miejscowych, inne sądy natomiast dopuszczają taką możliwość.

- *Wójt* wskazał, że dlatego też w porozumieniu zawierającym z zainteresowanymi sporządzeniem planu nie ma nigdy mowy o wykonaniu analizy finansowej, taka analiza wykonywana jest na zlecenie gminy (czy się taki plan opłaci wykonać, czy nie).

Uchwała Nr XXII/95/12 została podjęta jednogłośnie 11 głosami „za”.

/w związku z zaistniałą pomyłką, zmieniona została kolejność podejmowania następnych uchwał/

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt omówiła *Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami (p. Wanda Zalewska)*: zmiana polega na zastąpieniu określenia „bezdomych” kotów na „wolno żyjących”, dodatkowo uchwalony program należy ogłosić w Dzienniku Urzędowym (zmiany dokonane zgodnie z zaleceniami Wojewody Mazowieckiego).

Uchwała Nr XXII/96/12 została podjęta jednogłośnie 11 głosami „za”.

6) Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej (nieruchomość położona w miejscowości Kampinos).

- Ze względu na podobną tematykę, *Wójt* omówił projekt uchwały łącznie z kolejnym projektem dotyczącym sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej:

Pierwsza nieruchomość (w miejscowości Kampinos) znajduje się przy budynku Firmy Ferniko. Pan Piotr Rogoźnicki zgłosił chęć odkupienia od gminy części działki (100 m²), która obecnie użytkowana jest jako parking dla pracowników Firmy.

Druga uchwała dotyczy nieruchomości położonych we wsi Wiejca (dwie wąskie działki, położone obok siebie). O sprzedaż działek w drodze bezprzetargowej wystąpił Pan Marcin Żukowski – wnioskujący jest właścicielem działki sąsiedniej.

Wójt dodał, że odpowiednio wcześniej do publicznej wiadomości został podany wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, nie było zainteresowanych.

- *Radna Dorota Drabińska* zapytała, czy nie lepiej byłoby nie sprzedawać działki w Kampinosie i utworzyć w tym miejscu parking dla pracowników Urzędu Gminy i interesantów (gdyż obecny jest za mały)? Gdy sprzedamy nieruchomość, wtedy właściciel Firmy Ferniko odgrodzi działkę i nie będzie można z niej korzystać.

- *Wójt* odpowiedział, że obecnie teren ten i tak jest ogrodzony i jest wykorzystywany jako parking dla pracowników Ferniko, a miejsca parkingowe w pobliżu Urzędu zostaną i tak utworzone przy przebudowie ul. Szkolnej w Kampinosie.

Uchwała Nr XXII/97/12 została podjęta jednogłośnie 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

7) Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej został omówiony w punkcie 6.7.

Uchwała Nr XXII/98/12 została podjęta jednogłośnie 11 głosami „za”.

8) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Skarbikowo przedstawił *Zastępca Wójta (p. Krzysztof Radkowski)*: w związku z otrzymaniem dofinansowania w ramach Programu LEADER na wykonanie oświetlenia ulicznego miejscowości Skarbikowo, Urząd Marszałkowski wskazał, iż w Planie Odnowy Miejscowości należy zawrzeć informację o znaczeniu drogi, która ma zostać oświetlona, dla społeczności lokalnej wsi. W sprawie wprowadzanie zmiany w Planie Odnowy odbyło się Zebranie Wiejskie z udziałem mieszkańców wsi, na którym została podjęta stosowna uchwała.

Koszt wykonania oświetlenia wynosi 203.000 zł, wkład własny gminy wynosi 20% + VAT.

- *Radna Bożena Lech* zapytała, jaką moc ma taki plan odnowy wsi?

- *Wójt* wyjaśnił, że sam plan odnowy, bez uchwały Rady Gminy przeznaczającej środki na dane zadanie, jest tylko planem (daje możliwość wykonania pewnej inwestycji). Jest to dokument wymagany, niezbędny przy staraniu się o unijne środki. Jest to tzw. „koncert życzeń”, który może być zupełnie nie zrealizowany (o czym Wójt zawsze powtarzał mieszkańcom przy tworzeniu planów odnowy), ale jest niezbędny do tego, by złożyć wniosek o dofinansowanie. Jest to dokument planistyczny.

Uchwała Nr XXII/99/12 została podjęta jednogłośnie 11 głosami „za”.

9) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia statutu Gminy Kampinos.

- *Przewodnicząca Rady* poprosiła Przewodniczącego Komisji Statutowej o przybliżenie projektu uchwały.

- *Radny Piotr Popowski (Przewodniczący Komisji Statutowej)* poinformował, że zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy uchwalenie Statutu Gminy. Uchwałą Rady Gminy Kampinos z dnia 30 marca 2011 r. została powołana Komisja Statutowa, która miała przygotować projekt Statutu Gminy. Taki projekt Statutu został przez Komisję opracowany, z uwzględnieniem aktualnych regulacji prawnych oraz nowych rozwiązań organizacyjnych pracy Rady. Projekt Statutu był także omawiany w gronie całej Rady Gminy, w tym celu odbyło się kilka spotkań, był także zaopiniowany od strony prawnej, jak również przedstawiony Wójtowi Gminy (do zaopiniowania i wniesienia ewentualnych uwag), zgłoszone uwagi zostały uwzględnione.

Przewodniczący Komisji Statutowej zgłosił wniosek o przyjęcie przez Radę Gminy uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kampinos.

Uchwała Nr XXII/100/12 została podjęta jednogłośnie 11 głosami „za”.

Ad.7 Informacja Wójta z bieżącej działalności Urzędu Gminy:

- 3 maja br. w Granicy została odprawiona uroczysta msza św. w intencji Ojczyzny.

W tym samym dniu Proboszcz Parafii Kampinos został mianowany Kapelanem Gminnym Straży Pożarnych - zgodę na pełnienie przez księdza Jana Sudoła powyższej funkcji podpisał Arcybiskup Warszawski Kardynał Kazimierz Nycz. Jest to pierwsza nominacja na Kapelana Straży Pożarnej w naszej gminie.

Z okazji święta 3 maja odbyły się także apele w Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Kampinosie.

- w sobotę 19 maja br. obchodzone było Święto Kampinoskiej Oświaty – po raz pierwszy uroczystość została zorganizowana w parku zieleni w centrum Kampinosu. Impreza była połączona z projektem „e-kuchnia”, w ramach projektu zawodowy kucharz przedstawiał różne propozycje kulinarne (uczył, jak wykonywać dania, które później można było spróbować).

- 21 maja br. w budynku Gimnazjum w Kampinosie odbyło się spotkanie dotyczące zmiany ustawy dotyczącej gospodarki odpadami, w którym uczestniczyli Radni i Sołtysi Gminy Kampinos oraz pracownicy Urzędu Gminy. Podczas spotkania Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Urzędu Miasta w Legionowie przedstawiał informacje na temat tego, jak będzie wyglądała zbiórka odpadów komunalnych od dnia 1 lipca 2013 r. (jest to ostateczny termin na wdrożenie w gminach nowych zasad gospodarki odpadami).

Według nowych przepisów, właścicielem odpadów komunalnych jest gmina, która będzie pobierała od mieszkańców opłaty za zbiórkę odpadów (do odpadów tych zaliczane są również odpady gabarytowe oraz odpady zielone).

W związku z powyższym, w najnowszym numerze Biuletynu Kampinoskiego została zamieszczona ankieta skierowana do mieszkańców gminy – Wójt zwrócił się do wszystkich z prośbą o wypełnianie i dostarczanie wspomnianej ankiety do Urzędu Gminy (bezpośrednio przez mieszkańca lub za pośrednictwem Sołtysów, czy zostawiając w sklepie w danej wsi). Na podstawie wypełnionych ankiet zostanie sporządzona specyfikacja dotycząca kosztów związanych z gospodarką odpadami w gminie.

Wójt poinformował, że opłata za wywóz śmieci będzie stała, nie zależna od ilości oddawanych odpadów. Opłaty za segregowane odpady będą niższe.

Rada Gminy będzie podejmowała uchwałę, w której ustali stawkę opłat za odbiór odpadów od mieszkańców (stawka może być ustalona od mieszkańca lub od posesji). Na podstawie otrzymanych od mieszkańców wypełnionych ankiet zostaną dokonane pewne wyliczenia, które pozwolą określić wysokość opłat. Do końca roku trzeba wspomnianą uchwałę podjąć, dobrze byłoby zrobić to najpóźniej w miesiącu październiku br., by mieć czas na przeprowadzenie przetargu wyłaniającego firmę odbierającą od gminy odpady (można też procedury te rozpocząć równoległe, by po otwarciu zgłoszonych do przetargu ofert mieć wiedzę, jakiego rzędu wielkości uchwalić stawkę obowiązującą w gminie za odbiór odpadów, żeby uniknąć sytuacji, gdzie zostanie uchwalona stawka, do której nikt się nie zgłosi, wtedy taka uchwała nie będzie miała sensu). Firmy odbierające do tej pory odpady nie będą mogły po 1 lipca 2013 r. zawierać umów z osobami prywatnymi. Trzeba będzie również odpowiednio wcześniej poinformować mieszkańców o tym, by dopełnili wszelkich formalności i wypowiedzieli zawarte przez siebie umowy na wywóz odpadów z firmami (umowy nie ulegną automatycznemu rozwiązaniu).

- *Wiceprzewodniczący Piotr Popowski* zapytał, czy jest taka możliwość, by zadanie związane z odbiorem odpadów komunalnych przejął związek międzygminny? Przykładowo Gmina Teresin i Gmina Sochaczew wchodzi do Związku Regionu Płockiego i czynności związane z gospodarką odpadami na terenie gmin związkowych (obsługa administracyjna, logistyka) będą prowadzone przez ten Związek. Mamy związek gmin Powiatu Warszawskiego Zachodniego, czy dla tych gmin związek nie mógłby prowadzić gospodarki odpadami – chodzi o to, by wybrać to, co się bardziej opłaca, jakie rozwiązanie byłoby tańsze.

- *Wójt* odpowiedział, że odbyło w tej sprawie już spotkanie i w samym Związku Międzygminnym „Kampinos” jest już dwugłos na ten temat.

Odnosnie wskazania lokalizacji, gdzie będziemy odwozić odpady – trwają rozmowy z Pruszkowem, który jednak na dzień dzisiejszy nie jest w stanie nas obsłużyć, gdyż moc przerobowa kompostowni już ledwo wystarcza na Pruszków. Kompostownia miałaby być wtedy w Grodzisku Maz. (powinna wystarczyć dla obszaru 3 powiatów – ponad 300.000 mieszkańców), kompostownia jest obecnie do kompletnej przebudowy. Składowisko odpadów jest do wybudowania w Mszczonowie, a spalarnia – w Pruszkowie.

W celu wybudowania wskazanych instalacji, gminy będą musiały założyć spółkę. Spółka ta będzie musiała znaleźć osobę prawną z odpowiednim kapitałem, która wejdzie na 49% (kapitał zewnętrzny nie może być większy, gdyż wtedy spółka nie będzie mogła mieć kontroli nad cenami). Jeśli znajdzie się odpowiedni kapitał, można o takim rozwiązaniu pomyśleć, z tym, że gminy również będą musiały partycypować w kosztach (i to będą spore koszty).

Można również zrobić tak, że firma, która u nas wygra przetarg (za normalne koszty) będzie wywoziła odpady do instalacji, która już funkcjonuje. I to będzie problem po stronie tej firmy.

Istnieje również instalacja w Gminie Stare Babice - kiedyś powstała spółka Miasta Stołecznego Warszawy i Gminy Babice, która miała zajmować się odpadami, spółka funkcjonuje, ale nie została prawdopodobnie wpisana, jako instalacja regionalna.

- *Wiceprzewodniczący Piotr Popowski* zaznaczył, że zadał pytanie dotyczące związku międzygminnego, gdyż sama obsługa administracyjna w zakresie gospodarki odpadami poszczególnych gmin na pewno byłaby wyższa, niż gdyby prowadził to związek dla wszystkich członkowskich gmin.

- *Wójt* dodał, że w tym temacie należy zwrócić uwagę na jeszcze jeden fakt – przepisy wskazują, że podatek nałożony na mieszkańców za odbiór odpadów ma pobierać gmina.

Niebawem będzie spotkanie przedstawicieli gmin należących do Związku Międzygminnego „Kampinosu” i temat będzie jeszcze omawiany.

kolejne informacje z bieżącej działalności:

- minęła kadencja władz Lokalnej Grupy Działania „Między Wisłą a Kampinosem” (Grupa została utworzona 5 lat temu), odbyły się wybory na nową kadencję (nie ma znaczących zmian dotychczasowych władz, Zarząd pozostał nie zmieniony).

Wójt poinformował, że coraz bardziej ograniczane są zadania, jakie można zrobić w ramach LGD. Nie można robić zadań związanych z pracami wykonywanymi w pasie drogowym dróg publicznych na terenie gminy. Dlatego też Urząd Marszałkowski nie przyznał dofinansowania na przebudowę ul. Szkolnej w Kampinosie (wniosek został złożony za pośrednictwem LGD).

- 27 maja br. miały miejsce uroczyste obchody 100-lecia Ochotniczej Straży Pożarnej w Zawadach. W uroczystości uczestniczył m.in. Wojewoda Mazowiecki, Marszałek Województwa Mazowieckiego oraz Prymas Senior kard. Józef Glemp (który sprawował mszę św. w asyście Kapelana Powiatowego Straży Pożarnej).

- 28 maja br., na zaproszenie Prezydenta RP Bronisława Komorowskiego, Wójt Gminy uczestniczył w obchodach Dnia Samorządu Terytorialnego w Pałacu Prezydenckim (w spotkaniu wzięli udział przedstawiciele samorządów z całej Polski).

- przebudowa drogi wojewódzkiej nr 580 – Wójt otrzymał obietnicę, że na 9 września br. (w tym dniu odbędzie się Eko-piknik) odcinek w Kampinosie i część drogi, gdzie było wcześniej pierwsze wahadło, będą zrobione (zobaczmy, czy tak rzeczywiście będzie).

Podczas remontu drogi nr 580 miał być organizowany ruch wahadłowy przy remontowanych odcinkach, tak jak było dotychczas. Jednak firma wykonująca inwestycję chce wykonać remont poprzez zamknięcie drogi i planuje zrobić drogę w tym roku. Wszystko brzmi bardzo ładnie, jednak trzeba dać jakieś warunki mieszkańcom, którzy przy tej drodze mieszkają. Wójt poinformował, że negatywnie zaopiniował przedstawiony projekt organizacji ruchu podczas remontu drogi na naszym odcinku, również Władze Powiatu nie uzgodniły tego projektu (ruch samochodowy został skierowany na drogi powiatowe, bez zgody ich zarządcy – rozmowy trwają, ale na razie prace na drodze nr 580 odbywają się bez planu organizacji ruchu).

Wykonawca, podczas remontu wykonywanego na terenie naszej gminy, chciał całkowicie zamknąć drogę na odcinku od Firmy Pana Keniga do Wilkowej Wsi, bez przedstawienia żadnego harmonogramu prac.

Zdaniem Wójta należałoby trochę inaczej zorganizować prace – na odcinku do stacji paliw w Kampinosie powinno być utworzone wahadło, by była możliwość zakupienia paliwa. Dalszy odcinek można by zamknąć do krzyżówek we wsi Wiejca, ze zdrapki pozyskanej z remontowanej drogi wysypać odcinek od krzyżówek do Gawartowej Woli i tamteży zrobić objazd, a prace wykonywać systematycznie odcinkami po 0,5 km.

Kilka dni przed sesją miała miejsce narada z przedstawicielami firmy wykonującej prace remontowe w sprawie przedmiotowej inwestycji, gdzie okazało się, że firma nie wykonała żadnych ustaleń z poprzedniej narady. Okazuje się, że firma jest niesłowna.

Wójt zaznaczył, że trzeba przygotować się na duże utrudnienia podczas remontu drogi.

- w najnowszym numerze Biuletynu Kampinoskiego został zamieszczony do mieszkańców apel o zmniejszenie prędkości podczas przejazdu przez skrzyżowanie w Krubicach, jadąc drogą Kampinos - Teresin. W ciągu ostatnich dwóch miesięcy na wspomnianym skrzyżowaniu miały miejsce dwa wypadki śmiertelne. Nie wszyscy stosują się

do znaków drogowych, nie zatrzymują się przed znakiem „stop”, jadąc po drodze podporządkowanej i potem są wypadki.

Radny Bogdan Szwarczewski (Sołtys wsi Zawady) zgłosił, że przy drodze, blisko skrzyżowania rośnie wysoka trawa, przez którą jest ograniczona widoczność.

- trzeba ogłosić jeszcze jeden przetarg na planowany zakup koparki, kurs Euro spowodował niestety wzrost cen koparek i zakup sprzętu będzie kosztował 30.000 zł więcej.

- środki zewnętrzne pozyskane w ostatnim czasie przez organizacje społeczne działające na terenie gminy: ULKS „Ryś Kampinos” otrzymał 50.000 zł na Projekt „Babie lato” (partnerem jest Klub „50+”) oraz 50.000 zł na Program „Strażak – to brzmi dumnie” (partnerzy: Gmina Kampinos, OSP Zawady).

Dotację otrzymał również projekt gminny pn. „Młodzi zdolni” dla uczniów klas 4-6 szkoły podstawowej – niespełna 50.000 zł.

- Wójt skierował do Sołtysów Gminy Kampinos prośbę o terminowe zgłaszanie się po inkaso do Urzędu Gminy.

- 10 maja br. w Sądzie Okręgowym w Łodzi odbyła się rozprawa dotycząca nakazu zapłaty, który gminie wystawiła Firma „Siekierski” (wykonawca drogi we wsi Stare Gnatowice).

Sąd ostatecznie nie przyznał stuprocentowej racji żadnej ze stron. Zgodnie z decyzją Sądu gmina musi zapłacić Firmie 740.000 zł (z 1.200.000 zł). Sąd wziął pod uwagę fakt, iż droga jednak była wykonana. Kwotę zapłaty Sąd zmniejszył ze względu na to, iż z drogi nie można było korzystać, gdyż Firma nie dopełniła wszystkich formalności.

Gmina wystąpiła do Sądu z wnioskiem o uzasadnienie wyroku.

Podsumowując, oprócz tego, że trzeba teraz jednak te środki na zapłatę w budżecie znaleźć, to można powiedzieć, że drogę tą i tak praktycznie gmina ma za darmo – pierwsza firma wchodząca na teren Starych Gnatowic wpłaciła z góry 840.000 zł podatku za pierwszy rok działalności, nas będzie to kosztowało 740.000 zł, więc jakbyśmy tej drogi nie robili, to firma nie wpłaciłaby podatku. Gdy zaczęliśmy tą drogę robić, firma podatek wpłaciła (taka była umowa).

Mówiąc o stratach związanych z nieprzejezdnością drogi, nie można patrzeć tylko na finanse, można tu mówić o kosztach społecznych – w budżecie gminy środki na zapłatę za inwestycję musiały być rezerwowane, nie można było ich wykorzystać, a w tym czasie przecież można było za nie coś innego dla gminy zrobić.

- *Radna Dorota Drabińska* zapytała, czy gmina nie będzie składała od tego wyroku apelacji?

- *Wójt* odpowiedział, że apelacja raczej nie będzie składana.

- *Radca Prawny* wskazał, iż trzeba raczej skoncentrować się na tym, że praktycznie pół miliona złotych udało się gminie zaoszczędzić, gdyż jest to wykonana inwestycja i uzyskanie 30% z kar umownych przy wykonanej inwestycji to jest już sukces. Gmina uzyskała nawet prawie 40%. Wiadomo, ile by taka droga kosztowała, więc zrobienie tej drogi za 740.000 zł jest opłacalne.

Pan Jarosław Hernik dodał, że nie będzie rekomendował, by składać apelację.

- *Radna Dorota Drabińska* zapytała, co ze sprawą dotyczącą byłego Wójta Gminy Kampinos p. Czesława Wierzchowskiego?

- *Wójt* poinformował, że na dzień dzisiejszy odbyła się sprawa karna, p. Wierzchowski dobrowolnie poddał się karze (nie otrzymaliśmy na razie wyroku).

Druga sprawa, odrębna, dotycząca p. Wierzchowskiego, to sprawa karna za nadużycie swojego stanowiska.

Wójt dodał, że wyrok, który zapadł w pierwszej sprawie wskazuje na to, że p. Wierzchowski przyznał się do winy, co też powinno mieć wpływ na wyrok w kolejnej sprawie.

- *Wiceprzewodniczący* Piotr Popowski poprosił o przybliżenie Radnym sprawy dotyczącej agencji nieruchomości.

- *Wójt* wyjaśnił, że chodzi o zwrot dotacji przekazanej na wykonanie ocieplenia budynku Zespołu Rekreacyjno – Sportowego w Kampinosie, o który wystąpiła Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. Gmina 13 grudnia 2011 r. wygrała sprawę apelacyjną, prawdopodobnie druga strona nie będzie składała od wyroku apelacji.

- 3 czerwca br. w Starych Gnatowicach odbędzie się Ekologiczny Dzień Dziecka na Mazowszu dofinansowany przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie – dla najmłodszych jest przygotowanych wiele różnych atrakcji (zabawy, konkursy),

Również z okazji Dnia Dziecka, 1 czerwca br. odbędą się zawody sportowe dla uczniów w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Kampinosie.

- 16 czerwca br. na boisku Orlik w Kampinosie odbędzie się Piknik Rodzinny organizowany przez Przedszkole w Kampinosie.

- 29 czerwca br. przypada zakończenie roku szkolnego.

Ad.8 Wolne wnioski:

- *Przewodnicząca*, w imieniu swoim, jak i wszystkich Radnych, podziękowała serdecznie za zaproszenie na uroczystość zorganizowaną z okazji 100-lecia OSP Zawady.

- Następnie *Przewodnicząca* poinformowała, że do Biura Rady wpłynęło zaproszenie, wystosowane do Radnych Gminy Kampinos do udziału w konkursie ortograficznym o tytuł Mistrza ortografii Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

Wpłynęło również zaproszenie na VIII Szkolne Igrzyska Olimpijskie, które odbędą się dnia 1 czerwca br. na boisku „Orlik”.

Pisma wystosowane do Rady Gminy:

1. Pismo mieszkańców wsi Skarbikowo (skierowane jednocześnie do Urzędu Gminy Kampinos) dotyczące stanu dróg gminnych we wsi Skarbikowo (mieszkańcy proszą m.in. o uregulowanie biegu drogi na odcinku od posesji p. Krawczyńskiego do posesji p. Woźniak).

- *Wójt* wyjaśnił, że sprawa z wymienioną drogą nie jest taka prosta, inaczej już dawno byłaby zrobiona. Droga na terenie naszej Gminy jest przejezdna, połowa drogi należy jednak do Gminy Teresin. Z Gminą Teresin prowadzone są rozmowy, by wymóc na jej mieszkańcu zgodę na wycięcie akacji, które rosną po jednej stronie drogi, praktycznie uniemożliwiając jej wyrównanie i odśnieżanie (w tym miejscu, pod drugiej stronie znajduje się ogrodzenie sadu).

Wójt zaznaczył, że droga jest wyznaczona, mieszkańcy mogą się z tym zgadzać lub nie, w pewnym momencie (obok posesji p. Krawczyńskiego) szerokość drogi wynosi 2,2 m i inaczej nie będzie. *Wójt* prosił kiedyś mieszkańców, by przeznaczyci po 1 m szerokości swoich gruntów na poszerzenie drogi, bezskutecznie. Natomiast przed posesją p. Krawczyńskiego rosną krzaki, które niekiedy wystawały na drogę, zwiężając ją do 1,5 m.

W okresie zimowym uzgadniany był z p. Ziółkowskim przejazd obok sadu i ta droga była odśnieżana.

W ubiegłym roku droga została całkowicie rozjeżdżona przez ciężkie pojazdy dojeżdżające na budowę jednego z domów.

Uregulowanie drogi nie byłoby też teraz takie proste, gdyż przy odcinku, gdzie droga jest zwiężona, rośnie zboże.

Konflikt dotyczący tamtejszej drogi trwa już od lat.

Wójt poinformował, że Pan Krawczyński oferuje piach na wysypanie (podwyższenie) drogi, jednak najlepiej będzie te prace wykonać bliżej jesieni (po skoszeniu pszenżyta przez p. Krawczyńskiego, by przez wykonywane prace nie zniszczyć zboża).

Największy problem polega jednak na tym, że droga należy częściowo do naszej gminy, a częściowo do Gminy Teresin.

Wójt powiedział, że droga zostanie poprawiona, ale nie jest w stanie zagwarantować, czy mieszkańcy będą z tego zadowoleni.

Wójt dodał, że nie było takiej sytuacji, żeby mieszkańcy byli pozostawieni bez możliwości dojazdu, droga była drożna.

2. Pismo p. Zofii Dworskiej w sprawie przekształcenia użytkowania wieczystego na prawo własności działki we wsi Pasikonie – prośba o ponowne rozpatrzenie sprawy. Pani Dworska twierdzi, że została w pewnym momencie wprowadzona przez Urząd Gminy w błąd oraz nie poinformowana o możliwości przekształcenia nieruchomości. W piśmie zawarta jest prośba o rzetelne i wnikliwe rozpatrzenie wszystkich pism zainteresowanej, wystosowanych w sprawie, na które do dnia dzisiejszego nie otrzymała odpowiedzi.

Pismo trafiło również do *Wójta* Gminy.

- *Wójt* wyjaśnił, że w decyzji dotyczącej stawki opłaty planistycznej, którą otrzymała wcześniej p. Dworska od Urzędu Gminy, nie zamieszcza się informacji, o możliwości wykupu działki. Pani Dworska wspomnianą decyzję dostała, będąc w szpitalu (ktoś za nią odebrał). Zainteresowana uzyskała informację o możliwości wykupu gruntu od grupy znajomych działkowiczów. Od 1 stycznia br. obowiązuje wyższa opłata procentowa od przekształcenia nieruchomości, jednocześnie znacznie zmieniła się wartość nieruchomości i opłaty 20-krotnie poszły w górę. W 2005 r. p. Dworska została poinformowana przez Urząd Gminy o prawie przekształcenia, zainteresowana wpłaciła więc 200 zł, które w 2010 r. zostały jej oddane, gdyż w tym przypadku nie przysługiwało takie prawo, ze względu na to, iż działka nie jest „mieszkańcówką”. Teraz też nie posiada takich preferencji.

Pani Dworskiej chodzi o udzielenie ulgi (w wysokości 2.500 zł), by umożliwić przekształcenie po cenie, po której przekształcili się jej sąsiedzi (przed aktualizacją). *Wójt* dodał, że w tym przypadku przychyliłby się do prośby o udzielenie ulgi.

- *Soltys wsi Podkampinos (p. Jacek Pluta)* zgłosił problem z drogą gminną we wsi Trzciniac (przy posesji p. Nowickich) – nie ma widoczności przy wyjeździe, przy drodze rosną krzaki, sprawa była już wcześniej zgłaszana.

Potrzebne jest również wyrównanie drogi.

- *Radna Dorota Drabińska* zgłosiła, że pobocza przy dróg gminnych są bardzo zaśmiecone, widać to zwłaszcza po wykoszeniu poboczy. Należałoby coś z tym zrobić.

- Kolejna sprawa – dotycząca działki koło p. Wypierowskiego w Strzyżewie – ktoś tą działkę wykupił i prawdopodobnie szykuje pod jakąś działalność gospodarczą, na działkę wywożony jest gruz i tłuczeń, grunt już teraz jest wywyższony ponad okoliczne grunty rolne, zasypując zrobione przez rolników odwodnienie z sąsiednich pól. *Radna* poprosiła *Wójta* o przyjrzenie się sprawie.

- *Soltys wsi Strzyżew (p. Wiesław Zych)* zapytał, czy można usunąć suche drzewo rosnące przy drodze wojewódzkiej (koło p. Janickiego)? Drzewo zagraża bezpieczeństwu.

- *Wójt* wyjaśnił, że co roku przypomina p. Janickiemu, żeby napisał do Urzędu Gminy pismo w sprawie wycięcia drzew, inaczej gmina nie może dokona wycinki.

- *Soltys* poinformował, że także w Szczytnie przy moście stoją 3 suche topole i konieczne jest ich wycięcie.

- *Soltys wsi Wola Pasikońska (p. Jolanta Stasiak)* poinformowała, że mieszkańcy nie są zadowoleni z remontu drogi gminnej we wsi Wola Pasikońska. Na drogę został wysypany taki materiał, że nie da się po drodze jechać rowerem, w tym momencie droga jest w gorszym stanie, niż przed wywiezieniem.

Kolejna sprawa – mieszkaniec wsi Wola Pasikońska (p. Włodarczyk) prosił o zgłoszenie, że obok jego posesji, przy drodze pod lasem wysypany został materiał i nic nie jest robione.

Pani *Soltys* zgłosiła także, że w pasie drogowym, w granicy drogi gminnej we wsi Wola Pasikońska została umieszczona skrzynka do prądu, która utrudnia przejazd przez drogę i stwarza niebezpieczeństwo.

- *Wójt* wyjaśnił, że nie ma wpływu na takie działanie Zakładu Energetycznego, jest ono zgodne z prawem. Skrzynka taka może być ustawiona w miejscu publicznym. Jest to rzeczywiście pewien problem.

Jeśli chodzi o zgłoszoną przez Panią Sołtys drogę – zostanie poprawiona.

- *Sołtys wsi Łazy (p. Adam Łopaciński)* zwrócił się z pytaniem, czy będzie wysypana nawierzchnia drogi we wsi Łazy – jest tam zadolenie na odcinku od parku do posesji p. Pliszki?

Następna sprawa – w miejscu, które zostało rozkopane przez Zakład Energetyczny (na drodze do p. Zielińskich), zostały wysypane kamienie, co jest niebezpiecznie. Odcinek ten powinien być zalany asfaltem.

Kolejna kwestia - mieszkańcy pytają, kto wymyślił obecne zabezpieczenie stawu we wsi Łazy? Jakie zadanie ma spełniać wspomniane zabezpieczenie?

- *Wójt* wyjaśnił, że interweniował w sprawie wspomnianego zabezpieczenia, ale takie są odgórne zalecenia i tak niestety musi być, wspomniana konstrukcja nie służy nawet jako zabezpieczenie stawu.

- *Sołtys* zgłosił także, okolica jest znacznie zaśmiecona.

- *Radna Ludwika Kwidas – Wierzbicka* zwróciła uwagę, że już miesiąc czasu na drodze powiatowej (ul. Niepodległości w Kampinosie) studzienki kanalizacyjne nie są przykryte kratkami zabezpieczającymi, jest to bardzo niebezpieczne.

- *Wiceprzewodniczący Piotr Popowski* poprosił o interwencję w sprawie zabezpieczenia (nawet tymczasowego) dziury w nawierzchni drogi wojewódzkiej w Kampinosie - obok p. Strzeleckiego. W tym miejscu jest duża wyrwa w asfalcie i jest bardzo niebezpiecznie.

- *Radna Dorota Drabińska* poruszyła kwestię wykaszania poboczy drogi wojewódzkiej – pobocza są bardzo niedokładnie skoszone. Zdaniem Radnej szkoda pieniędzy województwa na paliwo do kosiarki, która tamtędy jeździ, gdyż nie ma żadnych efektów tego koszenia.

Na tym protokół zakończono. Sesja trwała od godz. 18.00 do godz. 21.00.

Protokołowała:

Przewodniczyła:

I N S P E K T O R
ds. Obsługi Rady
K. Wieczorek
mgr Katarzyna Wieczorek

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Monika Ciurzyńska
dr inż. Monika Ciurzyńska